

生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项 目 名 称 白石山居商务酒店项目
项 目 编 号 2019-130630-61-03-000167
建 设 地 点 河北省保定市涞源县白石山镇
验 收 单 位 涞源华中房地产开发有限公司

2023年5月18日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

| | | | |
|--------------------|---------------------------------------|------|-------|
| 项目名称 | 白石山居商务酒店项目 | 行业类别 | 房地产工程 |
| 主管部门 (或主要投资人) | 涞源华中房地产开发有限公司 | 项目性质 | 新建 |
| 水土保持方案批复机关、文号及时间 | 涞源县行政审批局 涞行审水字[2021]15号 2021年3月30日 | | |
| 水土保持方案变更批复机关、文号及时间 | \ | | |
| 水土保持初步设计批复机关、文号及时间 | 中国建筑科学研究院有限公司 | | |
| 项目建设起止时间 | 2020年3月-2023年4月 | | |
| 水土保持方案编制单位 | 河北叶松勘测设计有限公司 | | |
| 水土保持初步设计单位 | 中国建筑科学研究院有限公司 | | |
| 水土保持监测单位 | \ | | |
| 水土保持施工单位 | 保定地建建筑安装工程有限公司 保定同恒建筑工程有限公司 | | |
| 水土保持监理单位 | 保定市市政工程有限公司 | | |
| 水土保持设施验收报告编制单位 | 河北顺诚水利工程有限公司 | | |

二、验收意见

2023年5月18日，涑源华中房地产开发有限公司在涑源县组织召开了白石山居商务酒店项目水土保持设施验收会。参加会议的有水土保持施工单位、监理单位、水土保持监测单位、水土保持验收报告编制单位的代表和特邀专家，会议成立了验收组（名单附后）。与会人员查看了项目现场，听取了各参建单位的汇报，经审议，形成验收意见如下：

（一）项目概况

白石山居商务酒店项目（以下简称“本项目”）建设位置为河北省保定市涑源县，属于新建项目。项目总投资4604.11万元，其中土建投资3131.59万元，由涑源华中房地产开发有限公司投资建设。项目开工日期为2020年3月，完工日期为2023年4月。

（二）水土保持方案批复情况

2021年3月建设单位委托河北叶松勘测设计有限公司编制完成了《白石山居商务酒店项目水土保持方案报告表》（报批稿）。2021年3月30日，取得《白石山居商务酒店项目水土保持方案报告表》的批复，批复文号为：涑行审水字[2021]15号。无变更。

（三）水土保持初步设计或施工图设计情况

无。

（四）水土保持监测情况

无。

（五）验收报告编制情况和主要结论

2022年10月，建设单位委托河北顺诚水利工程有限公司承担本项目的水土保持设施验收报告编制工作。接受委托后，验收报告编制单位成立了工作组，深入工程现场进行调查，进行工程建设资料收集，详细分析水土保持工程建设情况，2023年5月编制完成了《白石山居商务酒店项目水土保持设施验收报告》。主要结论为：建设单位较重视水土保持工作，依法编制了水土保持方案报告书，开展了水土保持监理、监测工作，实施了水土流失防治措施，建成的水土保持设施质量总体合格，水土流失防治指标达到了水土保持方案确定的目标值；水土保持设施运行正常，运行管护责任落实；水土保持补偿费已缴纳，达到了水土保持设施验收的条件。

（六）验收结论

该工程实施过程中落实了水土保持方案报告书及批复文件要求，完成了水土流失预防和治理任务，水土保持措施质量总体合格，水土流失防治指标达到水土保持方案报告书确定的目标值，符合水土保持设施验收的条件，同意该项目水土保持设施通过验收。

（七）后续管护要求

建设单位进一步加强水土保持设施后续管护工作，确保各项水土保持设施长期发挥效益。

三、验收组成员签字表

| 分工 | 姓名 | 单位 | 职务/职称 | 签字 | 备注 |
|----|-----|--------------------|-------|----|--------------|
| 组长 | 赵奕 | 涿源华中房地产开发有限公司 | 项目经理 | | 建设单位 |
| 成员 | 罗尊 | 涿源华中房地产开发有限公司 | 项目副经理 | | 建设单位 |
| | 李运保 | 保定市市政工程管理 有限公司 | 项目总监 | | 水土保持 监理单位 |
| | 薛少欣 | 河北顺诚水利工程 有限公司 | 工程师 | | 验收报告 编制单位 |
| | 岳淑贤 | 保定地建建筑安装工程 有限公司 | 项目经理 | | 施工单位 |
| | 刘继发 | 保定同恒建筑工程 有限公司 | 项目经理 | | 施工单位 |
| | 马香玲 | 特邀专家 | 正高 | | 特邀专家 |